



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE
Assesseurs : Emile LOGO ET Anihouvi
Célestin KPONNON
Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

MATIERE: **CIVILE**
FORMATION: **DPF 1**

DATE ET HEURE: **07 JUILLET 2026 09:00**
SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4289	HÉRITIERS DE TOYI AHISSOU OGOU AGOSSOU Delphin GOHOUE Hyacinthe ZANNOUGBO Pierre	HOIRS HOUNHOUI AGBAGBE AVOCETIEN			Délibéré : 20 octobre 2026
2.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0484	CODO Pamphile Stanislas	ALISSOUTIN Relles Yvette			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°082/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 07 juillet 2026
3.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0706	SINNANON Joseph OGOUNNIYI Constantin ADJAVON Etienne AHOSSI Albertine GBEDJINOU Thomas	ALEDJI Viviane ALEDJI AGBESSI Marie			Délibéré : 03 novembre 2026
4.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0906	D'ALMEIDA Mathieu	SODJIEDO Louis Martial			Délibéré prorogé : 03 novembre 2026
5.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0122	REPRESENTANT TIDJANI SIDIACATOU	REPRESENTANT SUCCESSION AKPANON AKPANON Michel		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERep	Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°084/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 07 juillet 2026
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0318	HOIRS SEKOU ADOGLO	CHODATON K. Alain			Renvoi : 28 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour mémoire de l'appelant Théodore SEKOU
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0786	SUCCESSION DE FEU ANANOUNON KOCOU	COLLECTIVITE CONSTITUÉ DE HÉRITIERS DE FEU ANATO RICHARD ET AHISSOU			Renvoi : 28 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les conseils absents et pour être mis en délibéré
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2587	EKPINSE Christophe	POSSET Germain			Renvoi Ultime : 28 juillet 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour mémoire de l'appelant
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2598	FEU ADJRAKOU NICOLAS	TOVIHO Danton MAZU Aboudou DIRECTEUR RÉGIONAL DE IGN			Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour même motif
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2613	AKODJENOU David	ADAMOU Sahadatotou			Renvoi Ferme : 28 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de la SCPA D2A et de Maître M. ASSOGBA
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2734	COLLECTIVITÉ DOMASSE DONOU	ACHODOTIN Lissassi			Renvoi Ferme : 28 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4173	COMITÉ DE LOTISSEMENT D'AHOSSOUGBÉTA SECTEUR 7 DE LA MAIRIE D'ABOMEY CALAVI	ADJOLOHOUN Sébastien			Renvoi : 10 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 10-11-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Me do REGO et la comparution de Sébastien ADJOLOHOUN
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4473	DOSSOU-YOVO Michel Armand	SALLON-BONNAUD Irénée			Renvoi : 13 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 13-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour extraire l'appelant Michel A. DOSSOU-YOVO
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4680	HOIRS KOUAKANOU MÉDÉGNONMI	KOUAKANOU Dossou H. Joseph			Renvoi Ferme : 10 novembre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 10-11-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour le contrôle de la domanialité et pour production du jugement 537/3ème ch.Civ Moderne de Cotonou et des suites réservées audit jugement

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4746	MISSAINHOUN Louise	GBONOU Simon			Renvoi : 10 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 10-11-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les conclusions récapitulatives
11.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0091	HOUSSOU Véronique	REPRESENTÉ DE TENGUE GERMAINE			Renvoi : 13 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 13-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour convoquer Julianne TENGUE, Germaine TENGUE et les héritiers de Raphaël TENGUE
12.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0642	HÉRITIERS DE FEU HOUNHOU	HÉRITIERS DE FEU FAGBEMY JUSTIN			Renvoi : 10 novembre 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 10-11-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise. Arrêt N°083/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 07 juillet 2026
13.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1326	AHOOUNOU Françoise	AKODJENOU Antoine			Renvoi : 24 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 24-11-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière des intimés AKODJENOU
14.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1638	HERITIER DE FEU AÏTCHEDJI MEKPE	AGUEHOUNDE Antoine			Renvoi Ferme : 20 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 20-10-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour l'acte de donation et pour les observations de Me do REGO et pour être renvoyé devant la formation de jugement
15.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0179	REPRESENTANT HERITIERS AHOUANDJOGBE	REPRESENTANT HERITIERS ALPHONSE HANGNANME		REQUETE AFIN DE RECTIFICATION D'ERREURMATERIELLE	Renvoi : 27 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 27-10-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour le mémoire de l'intimé

Items :	Dossiers dans le rôle : 20	Affaires en délibéré : 5	Affaires anciennes : 15	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 07 juillet 2026



AGUE Dossoumou Médard